

Selskap: If Skadeforsikring NUF

Produkt: Renteforsikring

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og vilkår.

Hvilken forsikring er dette?

Renteforsikring dekker rentekostnader etter skatt og forsikringspremie på gammel primærbolig, hvis man ikke får solgt gammel primærbolig etter å ha flyttet inn i ny primærbolig. Det må ha gått 3 måneder fra man har flyttet inn i ny bolig, i tillegg til at man må ha forsøkt å selge boligen i 3 måneder før forsikringen går til utbetaling (karenstid).



Hva dekker forsikringen?

Forsikringen dekker

- ✓ Renter etter skatt på boliglån med pant i primærboligen som skal selges
- ✓ Forsikringspremie tilknyttet bygningsforsikringen på primærboligen som skal selges



Hva dekker forsikringen ikke?

Forsikringen dekker ikke

- ✗ Mellomfinansiering eller andre lån som ikke direkte relaterer seg til primærbolig som skal selges
- ✗ Kostnader som oppstår i karenstiden
- ✗ Bolig som ikke har vært din primærbolig
- ✗ Bolig som ikke er godkjent til boligformål
- ✗ Bolig som ikke selges av autorisert megler/advokat



Er det noen begrensninger i dekningen?

- ! Forsikringen gir utbetaling i maksimalt 9 måneder
- ! Forsikringen dekker rentekostnader inntil 15 000 kroner per måned
- ! Mottar man bud på 95 % eller mer av prisantydning, behandles dette som om salg har funnet sted, selv om bud avslås
- ! Det gjøres fradrag i erstatningen for eventuelle leieinntekter, skattefradrag på rentekostnader og renter og omkostninger som følger av mislighold av lån

Se vilkårene for fullstendig oversikt over begrensninger.



Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ Forsikringen gjelder i Norge.



Hvilke forpliktelser har jeg?

Du plikter å oppgi riktige opplysninger til oss, slik at vi kan beregne riktig erstatning.



Når og hvordan betaler jeg?

Forsikringen inngår i If Boligkjøperpakke som du betaler gjennom kjøpsomkostningene. Forsikringen innebærer ingen merkostnad for deg som kunde.



Når starter og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra den dagen du kjøper If Boligkjøperpakke.

Forsikringen gjelder ved salg av primærbolig som du bebor på kjøpstidspunktet og opphører senest etter 1 år. Forsikringen kan ikke fornyes eller utvides til å omfatte andre boligsalg enn din primærbolig på kjøpstidspunkt for If Boligkjøperpakke.



Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Du kan si opp forsikringen ved å kontakte oss på telefon, chat eller e-post.