

Selskap: If Skadeforsikring NUF

Produkt: Leieboerforsikring

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og vilkår.

### Hvilken forsikring er dette?

Leieboerforsikringen dekker alle de løse eiendelene dine, som hører til hjemmet ditt, og som det er naturlig at du tar med deg når du flytter inn eller ut av en bolig. Det kan for eksempel være klær, møbler, elektronikk, mobiltelefoner, sportsutstyr, sykler, hagemøbler og andre løse gjenstander. Forsikringen dekker også skade på leieobjektet med visse begrensninger.

Forsikringen gjelder kun for privatpersoner.



### Hva dekker forsikringen?

Leieboerforsikringen dekker

- ✓ Uhellskade på leid objekt
- ✓ Brann, lynnedslag og eksplosjon
- ✓ Vannskader
- ✓ Naturskader
- ✓ Tyveri, innbrudd og skadeverk, i boligen
- ✓ Tyveri utenfor hjemmet (i Norden)
- ✓ Ansvar og Rettshjelp
- ✓ Merkostnader hvis boligen blir ubeboelig etter skade
- ✓ Skader på gjenstander ved flytting
- ✓ Uhellskader på eiendeler
- ✓ Bekjempelse av skadedyr
- ✓ Integrerte hvitevarer med inntil 40 000 kroner
- ✓ Bunad
- ✓ Innhold i fryser ved utilsiktet temperaturstigning

### Tilleggsdekninger (som kan kjøpes i tillegg)

- + Sykler med verdi over 40 000 kroner
- + Enkeltgjenstander og samlinger over 500 000 kroner



### Hva dekker forsikringen ikke?

Forsikringen dekker ikke

- ✗ Skader som har oppstått før forsikringen trer i kraft
- ✗ Utgifter til vedlikehold og forbedringer
- ✗ Utgifter forbundet med forebygging mot skader



### Er det noen begrensninger i dekningen?

! **Maksimal samlet erstatning på 500 000 kroner for følgende:**

Smykker, ur og gull  
Malerier, trykk og annen kunst  
Annet edelt metall  
Vin, sprit og annen alkoholholdig drikke  
Enkeltgjenstander og samlinger

! **Skade på leieobjekt erstattes med inntil 40 000 kroner**

Se vilkårene for fullstendig oversikt over begrensninger.



### Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ Forsikringen gjelder i Norden.
- ✓ Bunadsforsikring gjelder i hele verden.



### Hvilke forpliktelser har jeg?

Du plikter å oppgi riktige opplysninger om boligen og om eventuell utleievirksomhet. I forsikringsbeviset fremgår det hvilke opplysninger som er lagt til grunn. Hvis noe ikke er riktig, må du straks varsle oss.

Sikkerhetsforskrifter er skadeforebyggende og skadebegrensende tiltak du må ta, og denne forsikringen har sikkerhetsforskrifter som gjelder

- Sikring mot brann, eksplosjon, frost-/vannskader, tyveri og skadeverk
- Plikter ved identitetstyverihendelse
- Sikring mot fremtidige skadedyrangrep, og tiltak for å begrense nye skadedyrangrep
- Sikring for riktig lading av el- og hybridbil
- Plikt til tilsyn av bolig

Hvis du ikke overholder dine forpliktelser kan erstatningen bli redusert, helt eller delvis.



### Når og hvordan betaler jeg?

Forsikringen betales til vår partner Utleiemegleren sammen med avtalt husleie.

Forsikringen må betales innen betalingsfristen som er avtalt med Utleiemegleren.



### Når starter og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra den dagen din leieavtale med Utleiemegleren starter. Husk å ta hensyn til eventuell oppsigelsestid, hvis du flytter forsikringen fra et annet forsikringsselskap.

Forsikringen gjelder for ett år, og blir løpende fornyet hvert år. Den kan avsluttes ved hovedforfall, eller når som helst med 30 dager oppsigelsestid fra den datoen vi får melding om oppsigelse.

OBS! Ved oppsigelse må depositum/annen garanti stilles overfor utleier.



### Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Forsikringen opphører ved utløp av leieforholdet med Utleiemegleren. I et løpende leieforhold kan forsikringen sies opp ved å kontakte Utleiemegleren direkte, slik at det kan avtales alternativ sikkerhet for leieforholdet.